

к договору управления от « 16 » апреля 2015 г.

**Состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома
(все виды благоустройства, отопление центральное)**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

- | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1. Адрес многоквартирного дома | Ульяновская область Мелекесский район
р.п. Мулловка ул. Клубная дом 16 | |
| 2. Кадастровый номер многоквартирного дома | не установлен | |
| 3. Серия, тип постройки | неизвестен | |
| 4. Год постройки | 1977 год | |
| 5. Степень фактического износа | 40% | |
| 6. Год последнего капитального ремонта | 2012год-капитальный ремонт кровли и
фасада | |
| 7. Количество этажей | 2 | |
| 8. Количество подъездов | 3 | |
| 9. Наличие подвала | да, эксплуатируемый, площадь-480.19 м ² | |
| 10. Наличие цокольного этажа | нет | |
| 11. Наличие мансарды | нет | |
| 12. Наличие мезонина | нет | |
| 13. Количество квартир | 18 | |
| 14. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | 0 | |
| 15. Строительный объем | 3240 | куб.
м. |
| 16. Площадь: | | |
| а) лестничных клеток | 93.10 | кв. м. |
| б) жилых помещений (общая площадь квартир) | 835.45 | кв. м. |
| в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав
общего имущества в многоквартирном доме) | 0 | кв. м. |
| 17. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества
многоквартирного дома | 2201 | кв.м. |
| 18. Кадастровый номер земельного участка | не присвоен | |