

Сбрасывание с крыш снега в местах скопления, очистка водосточных труб от льда	по мере необходимости
Содержание сетей холодного водоснабжения и водоотведения*	
- Проверка основных задвижек и вентилей, предназначенных для отключения и регулирования систем, проверка укрепления трубопроводов водоснабжения и канализации	2 раза в год, замена запорных устройств при необходимости
- Прочистка общедомовой канализации	по мере необходимости
- Набивка сальников в запорных устройствах систем холодного водоснабжения	по мере необходимости
Содержание сетей центрального отопления*	
- Проверка исправности запорно-регулирующей арматуры	2 раза в год, замена запорных устройств при необходимости
- Проверка тепловой изоляции	по мере необходимости, но не реже 2 раз в год, с восстановлением изоляции
- Удаление воздуха из системы отопления	по мере необходимости
- Промывка грязевиков	1 раз в год, в зависимости от степени загрязнения
- Промывка системы отопления дома	ежегодно до начала отопительного сезона
- Регулировка и наладка системы отопления дома	ежегодно в начале отопительного сезона
Мелкий ремонт системы электроснабжения*	по мере необходимости
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов:	
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год
Прочистка ДВК	по мере необходимости
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме:	
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в три года
Техническое диагностирование вводных и внутренних газопроводов	1 раз в три года (нет 30 лет)
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	
Проверка сопротивления изоляции электропроводки	1 раз в три года